

- Formular pentru persoane fizice -



NR: 14707

DATA: 14/02/2024

COD: 8906

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Hunedoara	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria municipiului Vulcan	Nr. / din 14. / 02. / 2024 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <i>AUGUSTIN MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <i>[Signature]</i>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *BIRANU AVREL*, CNP *1530830182772*,
SICLEPT în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *CI* seria *GZ* nr. *42391*
eliberat(ă) de *SICLEPT TGJ*, data și locul nașterii *30.03.1953*
localitatea *ALIMPEȘTI*, județul/țara *RO/*

2. (**) cu domiciliul în: localitatea *TGJ*, str. *MĂCEJULUI*,
nr. *26*, bl. *...*, sc. *...*, et. *...*, ap. *...*, județul/sectorul *GOR*,
codul poștal *...*, țara *ROMANIA*, telefon *076308521*, fax *...*,
e-mail *...*, cetățenia *romane*, starea civilă *casătorit*

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea *...*, str. *...*,
nr. *...*, bl. *...*, sc. *...*, et. *...*, ap. *...*, județul/sectorul *...*,
codul poștal *...*, telefon *...*, fax *...*, e-mail *...*

4. (***) Prin *...* (numele și prenumele), CNP/CIF *...*,
în calitate de *...*, conform *...*,
localitatea *...*, str. *...*, nr. *...*,
bl. *...*, sc. *...*, et. *...*, ap. *...*, județul/sectorul *...*, codul poștal *...*,
telefon *...*, fax *...*, e-mail *...*

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
SIRNO CARMIEN STR. CEHLĂDU, nr. 12. bl 32 scade 2
et. 3, et 6. Măcărești
SIRNO LIȘIT STR. C. Subșoseaua Bihorului nr 5 Tezaur

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

POPA MARIANA
POPESCU ALEXANDRU
MARIAN ALEXANDRU - IANIEL SA. Păci 6E2-SC 3 A.3
SP. 55 LUIENI HONEBOARA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,708 ha situat în extravilanul localității
VULCAN, identificat cu număr cadastral E3168, înscris în cartea funciară nr. E3166 a
localității VULCAN care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1. copie C.I.
2. copie act proprietate
3. extrad. C.F.
4. certificat fiscal
5. plan arhitectural și delimitare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
DIRNU AUREL
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]
.....

Data 14.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Confidențial. Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, .. DIRKIU AUREL .., CNP .. 1530820182792 ..
 .., având adresa de comunicare în: localitatea .. THAU ..
 str. .. MĂCINU .. nr. 26 .., bl., sc., et.
 .., ap., județul/sectorul .. BOR .., codul poștal ..
 e-mail .., tel. .. 0768/808521 ..

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .. 0,0708 .. (ha), la prețul de ..
 .. 12500 .. (lei)²⁾ (doar prețee unic eduta)


Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..
 ..

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VUCAN</u>	<u>0,0708</u>	<u>63166</u>	<u>63166</u>			<u>fâneste</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
 .. DIRKIU AUREL ..
 (numele și prenumele în clar)

L.S.
 Semnătura ..  ..

Data .. 14.02.2024 ..

- Formular pentru persoane fizice -



NR: 14706

DATA: 14/02/2024

COD: 8902

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Hunedoara	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria municipiului Vulcan	Nr. 1 din 14 / 02 / 2024 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea MEBESAN MIRELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SIRNO LIGIA, CNP 02531112132772,
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CT seria 02 nr. 516181
 eliberat(ă) de SCIEPT TG Jiu, data și locul nașterii 12 noiembrie 1991
 localitatea BUSIENI, județul/țara GORJ
2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
 codul poștal, țara, telefon, fax,
 e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
 codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin SIRNO AUREL (numele și prenumele), CNP/CIF 1530830132772, în calitate de împrețar, conform PROCEDURA SPECIALĂ
 localitatea TG Jiu, str. Măcelului nr. 26
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul GORJ, codul poștal,
 telefon 0768808521, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

DORON CARMEN VA. CEHLAUL W. 12. BL. 32 NR. 2.....
sp. în Act B. București.
ȘIRAN LILIA VA. C. Șirăneasa Glara W. 5. T. Glara

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

PATA MARIA
POPEȘCU ALEXANDRA
MARIAM ALEXANDRU - DĂRĂTEȘ VA. Păclii Bl. 2 NR. 3 et 3
sp. 55. LUENI HU NEJARA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0708 ha situat în extravilanul localității
., identificat cu număr cadastral E3/166, înscris în cartea funciară nr. E3/166 a
localității VULCAN care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1. COPIE CARTE IDENTITATE
2. COPIE ACT. PROPRIETATE
3. EXTRAS. CARTE FUNCIAR
4. CERTIFICAT FIRCA
5. plan amplu nou și delimitare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător/Imputernicit,~~
DIRANU AUREL
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 14.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SIRAN LISETA, CNP 0253112182766
, având adresa de comunicare în: localitatea,
 str. MĂCĂLEA nr. 26, bl., sc., et.
, ap., județul/sectorul 4. P.R., codul poștal,
 e-mail, tel. 076 8808521.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0708 (ha), la prețul de
12.500 (lei)²⁾ folosirea vii cu cireși lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>MURCĂȘ</u>	<u>0,0708</u>	<u>63166</u>	<u>63166</u>				
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

SIRAN LISETA
 (numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura.....

Data 14.02.2024